

**СОГЛАШЕНИЕ № 2-2020**  
**о передаче части полномочий в сфере архитектуры**  
**и градостроительства**

г. Куса

« 09 » января 2020 г.

Муниципальное образование «Кусинское городское поселение», именуемое в дальнейшем Городское поселение, в лице Главы Кусинского городского поселения Васенёва Валерия Георгиевича, действующего на основании Устава Кусинского городского поселения, с одной стороны, и Муниципальное образование «Кусинский муниципальный район», в лице Главы Кусинского муниципального района Лысякова Юрия Алексеевича, действующего на основании Устава Кусинского муниципального района, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, руководствуясь п.4 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предметом настоящего Соглашения является передача Городским поселением, входящим в состав Муниципального района, осуществление части своих полномочий по регулированию и решению вопросов местного значения в сфере архитектуры и градостроительства Кусинскому муниципальному району.

2. В соответствии с настоящим Соглашением Городское поселение передает, а Муниципальный район принимает осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения Кусинского городского поселения в сфере архитектуры и градостроительства (далее - переданные полномочия):

1) изменение вида разрешенного использования земельных участков, назначение зданий и сооружений, отнесение земельных участков к категории земель;

2) ведение адресного плана поселения, присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

3) ведение технического архива материалов градостроительной документации;

4) участие в рассмотрении предложений, заявлений и жалоб граждан по вопросам, относящимся к компетенции отдела архитектуры и градостроительства (осмотр зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта

индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии, указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства РФ, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ);

5) осуществление контроля за соблюдением законодательства РФ о градостроительстве и иных нормативных правовых актов;

6) подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков;

7) выдача уведомлений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

8) подготовка документов для утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселения, подготовка документов территориального планирования поселения, подготовка документов для утверждения правил землепользования и застройки поселения, подготовка документов и согласование проектов для утверждения генерального плана поселения;

9) выдача и согласование разрешений на производство земляных работ;

10) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения.

3. Финансовое обеспечение для реализации Муниципальным районом, переданных по предмету настоящего соглашения Городским поселением полномочий осуществляется за счет средств, предоставляемых из бюджета Кусинского городского поселения в бюджет Кусинского муниципального района.

4. Объем средств, необходимых для осуществления передаваемых полномочий в 2020 году составляет 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

5. Средства для осуществления передаваемых полномочий зачисляются в бюджет Муниципального района единовременно.

6. Настоящее Соглашение может быть изменено или дополнено по взаимному соглашению Сторон, путем заключения Дополнительного соглашения.

7. Соглашение может быть расторгнуто досрочно по инициативе любой из Сторон при условии предупреждения об этом другой Стороны не менее чем за 2 (два) месяца до предлагаемой даты расторжения Соглашения.

6. Настоящее Соглашение вступает в силу с 09 января 2020 года и действует до 31 декабря 2020 года. Срок действия настоящего Соглашения может быть продлен Дополнительным соглашением.

7. Настоящее Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. Подписи сторон:

**Городское поселение:**

Администрация Кусинского  
городского поселения  
456940, Челябинская обл., г.Куса,  
Ул. Андроновых,5  
тел/факс: 8-35154-3-02-50  
ИНН 7404002814 КПП 740401001  
УФК по Челябинской области  
(Управление финансов Кусинского  
муниципального района,  
Администрация Кусинского  
городского поселения)  
р/с 40204810965770200079  
Наименование банка: Отделение  
Челябинск,г.Челябинск  
БИК 047501001

**Муниципальный район:**

Администрация Кусинского  
муниципального района  
456940, Челябинская область, г.Куса,  
ул. Бубнова, 16  
ИНН 7434000831 КПП 740401001  
УФК по Челябинской области  
(Управление финансов Кусинского  
муниципального района,  
Администрация Кусинского  
муниципального района)  
р/с 40204810365770200077  
Наименование банка: Отделение  
Челябинск,г.Челябинск  
БИК 047501001

Глава Кусинского городского  
поселения



/ В.Г. Васенёв/

Глава Кусинского муниципального  
района



/Ю.А.Лысяков/

*Чел*  
*Лысяков*